

Livia Couttolenc

**ACTA DE LA 11° SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN DE ENSENADA, B.C. (IMIP), CELEBRADA EL MIÉRCOLES 22 DE AGOSTO DE 2012.**

En la ciudad de Ensenada, Baja California, siendo las 8:40 horas del día miércoles 22 de agosto de 2012, en el Restaurante El Cid, ubicado en Av. López Mateos (Calle Primera) Núm. 995-A, Zona Centro de Ensenada, B.C., se reunieron los miembros que integran el Consejo del Instituto Municipal de Investigación y Planeación de Ensenada, B.C. (IMIP), de conformidad con la convocatoria de fecha del 12 de Julio de 2012, suscrita por el **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, Secretario Técnico del Consejo del IMIP, misma que se agrega como apéndice letra "A" de la presente Acta.

Se cuenta con la asistencia de los siguientes consejeros:

El **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, Presidente del Consejo; **C.P. ALEJANDRO LOMELÍ DE LA PEÑA**, en representación del **LIC. CARLOS ESCOBAR HERNÁNDEZ**, Comisario del Consejo del IMIP; **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, Secretario Técnico del IMIP; **BIOL. VICTOR HUGO TIZNADO URREA**, en representación del **LIC. JOSÉ DE JESÚS SEGURA RUÍZ**, Coordinador de la dirección de Desarrollo Rural Sustentable y Delegaciones del XX Ayuntamiento de Ensenada; **COM. SAÚL PERALTA OJEDA**, en representación del **GRAL. FLORENCIO RAÚL CUEVAS SALGADO**, Secretario de Seguridad Pública Municipal del XX Ayuntamiento; **LIC. LEONEL CASTRO ACOSTA**, en representación del **C.P. JUAN PABLO VALENZUELA GARCÍA**, Coordinador General del Comité de Planeación para el Desarrollo Municipal (COPLADEM); **REG. ALFONSO OREL BLANCAFORT CAMARENA**, Coordinador de la Comisión de Planeación y Desarrollo Económico del XX Ayuntamiento; **LIC. BRENDA RAZO HIGUERA**, en representación de la **REG. ADRIANA LENCIONI RAMONETTI**, Coordinadora de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología del XX Ayuntamiento; **REG. LIVIA COUTTOLENC PLAZOLA**, Coordinadora de la Comisión de Obras y Servicios Públicos del XX Ayuntamiento; **REG. JOSÉ ANTONIO LOMELÍ SEDANO**, Coordinador de la Comisión de Seguridad Pública, Tránsito y Transportes del XX Ayuntamiento; **REG. ALBERTO MORENO GARAYZAR**, Coordinador de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología del XX Ayuntamiento; **OC. JAIME GARCÍA TOSCANO**, Representante por el Comité de Planeación para el Desarrollo Municipal (COPLADEM); **ARQ. JORGE GUILLERMO SWAIN CHÁVEZ**, Representante por el Consejo Coordinador Empresarial de Ensenada, A.C.; **ARQ. ISMAEL DÍAZ GARCÍA**, Representante por los Colegios de Arquitectos; **ING. FRANCISCO JAVIER BARRAZA SALAZAR**, Representante por los Colegios de Ingenieros Civiles; **LIC. JAIME XICOTÉNCATL PALAFOX GRANADOS**, en representación de la **ING. ALBERTA CEJA MEDINA**, Representante por las Asociaciones de Propietarios Rurales y Ejidatarios; **DRA. MÓNICA LACAVEX BERUMEN**, Representante por las Instituciones de Educación Superior e Investigación; **ING. GERARDO JAVIER CORRAL**

Handwritten signatures and initials in blue ink are scattered throughout the page, including a large signature at the top right, several on the left margin, and many at the bottom.

#658



Luisa Contatore

**MORENO**, Representante por los Clubes de Servicio Altruistas, Organismos No Gubernamentales (ONG's); **LIC. MIGUEL ARREGUI IBARRA**, Representante por los Colegios y Asociaciones de Profesionistas de Ensenada; **ING. LUIS ALEJANDRO GUEVARA ESCAMILLA**, Representante por el Consejo de Desarrollo Económico de Ensenada, A.C.; **ING. JORGE GUEVARA ESCAMILLA**, Representante del Foro Ensenada, A.C.; **LIC. ALFONSO GARCÍA QUIÑONES**, Representante del Consejo Consultivo Económico de Ensenada, A.C.; **LIC. GERMAN GARCÍA DE LEÓN PEÑUÑURI**, Representante de la Cámara Nacional de la Industria del Desarrollo y Promoción de Vivienda de Ensenada (CANADEVI) y el **ARQ. CÉSAR CUEVAS CESEÑA**, Representante del Área de Planeación del Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado. Como invitados: la **ING. EDITH MÉNDEZ MARTÍNEZ**, Encargada de la Secretaría de la Administración Urbana del XX Ayuntamiento de Ensenada; la **C.P. MARÍA DE GUADALUPE BELTRÁN RÓCHA**, Tesorera Municipal del XX Ayuntamiento; el **LIC. LEODEGARIO CRUZ MORALES**, Coordinador de Planeación de la Secretaría de la Administración Urbana del XX Ayuntamiento; **ING. LUZ GRACIELA MAZKIARAN ZAZUETA**, de la Secretaría de la Administración Urbana del XX Ayuntamiento; **C. MIGUEL RAÚL CARRILLO ESPINOZA**, Director de la Unidad Municipal de Transporte del XX Ayuntamiento de Ensenada; **M. en ARQ. OSCAR GONZÁLEZ GARCÍA**, encargado de SIG en el Anteproyecto de Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Ensenada y el personal Técnico del IMIP: el **M.C. WALTER RAÚL ZÚÑIGA CASTILLO**, Jefe del Departamento Planeación Regional; **M. en ARQ. JAVIER SANDOVAL FÉLIX**, Jefe del Departamento de Planeación Urbana y la **MTIC. MARGARITA GONZÁLEZ ALEJANDRE**, Jefe del Departamento de Informática y Comunicación.

**1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL**

El **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, da la bienvenida a la 11° Sesión Extraordinaria del Consejo del IMIP y cede la palabra al **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, quien informa de la asistencia de Consejeros; el **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES** declara la existencia del quórum legal y la formal instalación de la 11° Sesión Extraordinaria del Consejo del IMIP, con la presencia de veintiséis Consejeros de los treinta y un miembros que integran el Consejo del IMIP, de los cuales están presentes dieciocho Consejeros con voz y voto, de los diecinueve nombrados, de conformidad a la lista de asistencia que corre agregada como apéndice letra "B".

**2. ELECCIÓN DE ESCRUTADORES**

El **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, da apertura a las propuestas para nombrar a los escrutadores de la presente Sesión; el **OC. JAIME GARCÍA TOSCANO** y el **BIOL. VICTOR HUGO TIZNADO URREA**, en representación del **LIC. JOSÉ DE JESÚS SEGURA RUÍZ**, Coordinador de la dirección de

Handwritten signatures and initials in blue ink are scattered throughout the page, including a large signature at the top right, several on the left margin, and many on the right margin.



Lista Asistencia

Desarrollo Rural Sustentable y Delegaciones del XX Ayuntamiento de Ensenada, se proponen como escrutadores de la presente Sesión del Consejo del IMIP.-----

El C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES, somete a consideración las propuestas y se aprueba por unanimidad de votos el siguiente: -----

**ACUERDO SE.11.1:** Nombrar como escrutadores de la 11º Sesión Extraordinaria del Consejo del IMIP al **OC. JAIME GARCÍA TOSCANO** y el **BIOL. VICTOR HUGO TIZNADO URREA**.-----

**3. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA**-----

El C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES, somete a consideración e Orden del Día de la 11º Sesión Extraordinaria del Consejo del IMIP, mismo que se aprueba por unanimidad de votos quedando como sigue: -----

**ACUERDO SE.11.2:** Aprobar el Orden del día de la 11º Sesión extraordinaria del Consejo del IMIP, el siguiente: -----

**ORDEN DEL DÍA**

1. Lista de Asistencia y declaración de Quórum Legal. -----
2. Elección de escrutadores-----
3. Lectura del Orden del Día y aprobación en su caso. -----
4. Presentación de avances del Anteproyecto de Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Ensenada.-----
5. Sesión de preguntas y comentarios.-----
6. Resumen de Temas Tratados. -----
7. Clausura de la Sesión.-----

**4. PRESENTACIÓN DE AVANCES DEL ANTEPROYECTO DE PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE ENSENADA**-----

El C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES, cede la palabra a la **ING. EDITH MÉNDEZ MARTÍNEZ**, quien presenta en formato power point los Avances del Anteproyecto de Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Ensenada, B.C.-----

**5. SESIÓN DE PREGUNTAS Y COMENTARIOS**-----

El C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES, solicita a los Consejeros del IMIP si existe alguna pregunta o comentario sobre la Presentación de Avances del Anteproyecto de Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Ensenada.-----

La **ING. EDITH MÉNDEZ MARTÍNEZ**, informa que convocó como invitado especial al **C. MIGUEL RAÚL CARRILLO ESPINOZA**, Director de la Unidad Municipal de Transporte (UMT), quien menciona que al inicio del cargo se tuvieron instrucciones de arrancar con UMT y seguidamente dar inicio a los

Jaime García Toscano

Edith Méndez Martínez

Enrique Pelayo Torres

Alonso

Miguel Raúl Carrillo Espinoza

[Signature]

[Handwritten notes and signatures on the right margin]



Livia Cantalero

proyectos que a la fecha el **ARQ. JOSÉ ANTONIO LOMELÍ SEDANO**, cuenta con la petición del Consejo Municipal de Transporte que por un consenso ciudadanizado tuvo a bien determinar algunas acciones como la cancelación de algunas rutas y 45 permisos que saturan la vialidad Reforma e indica que cuando los tres órdenes de gobierno no se pongan de acuerdo, no se visualizarán avances en el área de transporte y menciona que el Gobierno Municipal ha exigido y exige un buen servicio a los concesionarios, quienes tienen el derecho a vialidades seguras y de calidad para desfogar la necesidad de transporte de los usuarios y señala que es importante resaltar que en las mesas de trabajo con el Gobierno del Estado, va poner esa semilla que va ir germinando a largo plazo en lo que respecta a la modernidad del Transporte, que paralelamente con el municipio ha trabajado e indica que por parte del Gobierno Municipal ha habido la facilidad con los transportistas para reorganizarse y ya hay dos futuras terminales que el Señor Presidente ha indicado que se realice la petición al Consejo Municipal de Transporte, misma que ya prosperó y también se encuentra en manos del **ARQ. JOSÉ ANTONIO LOMELÍ SEDANO** para determinar favorable o no la petición y bajarlo al pleno que seguidamente se iniciarían el uso de las terminales para poner las instalaciones; esto viene emparejado con una serie de acciones como: el que la semana que entra hay una programación de viaje a la Ciudad de México donde se va a participar en un programa de chatarrización y el día 23 de agosto se tiene programada una entrevista en la ciudad de Tijuana con DINA y Mercedes-Benz quienes presentarán propuestas de chatarrización y menciona que el Programa de Gobierno Federal dirigido al apoyo de la chatarrización anteriormente se destinaba a carros nacionales, mismo que va a incluir a Baja California como punta de lanza a Ensenada e indica que el Gobierno Municipal se encuentra inmerso en el mejoramiento del transporte público y como ejemplo es que el Presidente Municipal tuvo gestiones con una empresa para que a partir del 15 de septiembre se instale en la ciudad de Ensenada, para que coordinadamente con el IMIP, COPLADEM y la UMT se realicen los trabajos de instalación de paraderos de ascenso y descenso, trabajos que se determinarán según la necesidad y señala que la inversión es de la empresa misma que pagará al Ayuntamiento por la publicidad y por el uso de suelo sin erogación alguna del Gobierno Municipal. El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, menciona que por invitación del Consejo Municipal de Transporte se estuvo ahí y se hizo una presentación de avances del Programa Sectorial de Ruta Fija donde se requiere la realización de tres etapas. **C. MIGUEL RAÚL CARRILLO ESPINOZA**, menciona que en el Consejo Municipal de Transporte se presentó el **ING. JOSÉ QUINTÍN DURÁN VÁZQUEZ**, responsable del proyecto del Transporte de León, Guanajuato, cristalizado en varias etapas durante 17 años e informa que por parte del Presidente ya hay instrucciones para la contratación del **ING. JOSÉ QUINTÍN DURÁN VÁZQUEZ** e indica que como ejemplo los proyectos de Tijuana y Mexicali han salido alrededor de 37 millones de pesos en lo que va de las administraciones y aquí en Ensenada gracias a la participación del IMIP y la UMT nos hemos ahorrado una cantidad considerable, ya que el faltante es lo que corresponde a la parte complementaria con la modernización y el desarrollo y tiene un costo de 980,000.00 pesos.

San Andrés

Handwritten signatures and initials on the left margin.

Handwritten signatures and initials on the right margin.

Atomef

Handwritten signature at the bottom center.

Handwritten signature at the bottom right.



El **ING. LUIS ALEJANDRO GUEVARA ESCAMILLA**, menciona que dentro de los cambios que se van hacer al PDUCEP-E actual, es que unas áreas de conservación por cuestiones topográficas se abrirán al desarrollo, si antes se permitían pendientes del 20 al 30 % para conservación ahora ¿Qué pendiente va ser la permitida para desarrollar terrenos? y ¿Cuáles son los cambios del PDUCEP-E acorde al nuevo Plan Maestro del Puerto? e indica que si existen diferenciaciones a la fecha que deben ser adecuadas a la ciudad de Ensenada. La **ING. EDITH MÉNDEZ MARTÍNEZ**, menciona que en la realidad ya existe el desarrollo y los asentamientos irregulares se están dando, dirigiéndose a las partes más altas, así como que ya existen vialidades que tienen más de 30% de pendientes, dichas situaciones deben ser reguladas así como el hasta dónde se va permitir e indica que se ha visualizado que se permite el desarrollo arriba de la cota 200, esto se viene dando por la nueva infraestructura que ya no tienen problemas para el abastecimiento del agua y menciona que el Plan Parcial de la Zona Centro no existe avance y no se ha considerado la actualización, mismo que en su momento se debe considerar y señala que es de importancia que los regidores presentes indiquen al IMIP que sea quien se encargue de hacer las actualizaciones. El **LIC. LEODEGARIO CRUZ MORALES**, menciona se está en pláticas con la Administración Portuaria Integral de Ensenada (API) para que el Plan Maestro del Puerto se esté vinculando en la actualización del PDUCEP-E e indica que el Programa Parcial de la Zona Centro está listo para publicarse y se encuentra en pláticas con los regidores. El **ING. FRANCISCO JAVIER BARRAZA SALAZAR**, propone enviar de manera electrónica a los Consejeros Integrantes del IMIP el documento del Anteproyecto del PDUCEP-E en el que se indique 10 días como plazo máximo para la recepción de propuestas o modificaciones, con el objeto de realizar un análisis del documento. El **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, propone que se realice una participación directa con la finalidad de que indiquen cuales son las necesidades directas del PDUCEP-E y señala que el PDUCEP-E no es nada más el IMIP, la SAU, ni las dependencias del estado y el municipio, por ello hace una atenta invitación a que se plasme en el Anteproyecto lo que Ustedes viven a diario ya que se encuentran en el curso de lo que está pasando y resalta que es necesario que aporten, participen y defiendan su postura antes de llegar a la resolución. El **OC. JAIME GARCÍA TOSCANO**, menciona que los integrantes del Consejo del IMIP son consejeros del Instituto Municipal de Investigación y Planeación de Ensenada y para todos la "M" manda ya que somos Municipio, e indica que el PDUCEP-E debe de llevar un mensaje a Ensenada, al centro de población y a cada una de sus delegaciones. Señala que el PDUCEP-E realizado en el 2009 debe respetarse ya que varias veces no ha sido observado por Regidores que a cada rato cambian usos de suelo y como ejemplos indica que no se puede permitir que la Ave. Reforma se utilice como estacionamiento uno de sus carriles; que lo mismo sucede en el Blvd. Costero con los locales muy feos que se están permitiendo construir sin estacionamiento frente a la Playa Municipal; que el Gobierno del Estado debe saber que cuando existe el PDUCEP-E debe respetarse su contenido, ya que está promoviendo obras en base al COCOTREN y no se observa el PDUCEP-E; que ya debemos revalorar los datos a efecto de que las casas de interés social no sean pequeñas y apunta que



Hacia Costoleuc

tenemos el 15% de casas abandonadas y el 13% de los lotes baldíos; que ya debemos detener el crecimiento de la cabecera municipal y consolidar lo que se tiene resolviendo el tema del agua; que no debemos estar pasivos ante la petición de un nuevo municipio y conservar nuestro territorio, pero se requiere que la administración municipal se traslade hacia San Quintín en operación y presencia permanente de sus principales funcionarios, porque ciertamente necesitan las delegaciones más y mejores obras y atenciones. Además apunta que ésta administración municipal sí ciudadanizó al COPLADEM y que cree y tiene confianza en el nuevo equipo que actualizará el PDUCEP-E y, por lo cual, manifiesta su compromiso de apoyar en los trabajos de planeación solicitados por el Presidente Municipal. El **LIC. JAIME XICOTÉNCATL PALAFOX GRANADOS**, menciona que en el caso particular se tiene una representación de las Asociaciones de Propietarios Rurales y Ejidatarios y tomando en cuenta de que se habla del Desarrollo Urbano del Centro de Población de Ensenada se ha insistido en que se realizan ordenamientos y que se reflejan en las normas, como ejemplo se encuentra la parte alta de Maneadero y el Cañón Buena Vista, hay cuando menos cinco desarrollos irregulares ilegales, de acuerdo al código penal del Estado de Baja California, mismos que no se ha actuado para evitarlos en el entendido que unos los tiene INDIVI, pero se trata de algo que no podemos dejar y solicita se revise el tema de desarrollar irregularmente la parte alta de Maneadero e informa que cuando menos existen 5 desarrollos en estos momentos y actualmente se está vendiendo terrenos a la orilla de la carretera de manera irregular y propone que si alguien es responsable es necesario realizar la denuncia con la finalidad de que venga aquí y nos diga por qué está permitiendo eso, ya que estamos legalizando lo ilegal e informa que la venta de terrenos irregulares afecta a la zona sur, ya que se ha logrado bajar recursos para la autopista y no se ha actuado; por ello solicita el apoyo del Ayuntamiento y menciona que es un tema que se ha tratado en el transcurso del año en varias ocasiones y solicita apoyo para que el PDUCEP-E tenga vigencia y la autoridad necesaria ya que en ocasiones se hace caso omiso de su aplicación, así como los planes y programas, ya que no se da el valor que debe de tener o se aplica en algunos casos y menciona que como ejemplo se encuentra la playa municipal, ya que en dicha área hay terrenos de una sola empresa, en una manzana en la que se rentan estacionamientos y chozas de madera, que realmente está dando una imagen no deseada para una zona, siendo que esta zona se está logrando dignificar el frente de mar y por el otro lado indignificando, por ello solicita que al Ayuntamiento que actúe. La **ING. EDITH MÉNDEZ MARTÍNEZ**, menciona que se han llevado notificaciones a los comerciantes y al propietario del predio, estamos en el procedimiento de la clausura por parte de ecología del cual se tiene que ser cuidadosos en el procedimiento para evitar un amparo por parte de ellos y menciona que se va a regular la zona, ya que el Ayuntamiento y los ciudadanos desean contar con una buena imagen urbana e indica que el tema de los asentamientos irregulares de la parte de Maneadero es un tema que se está trabajando y propone que para la próxima Sesión del Consejo del IMIP se presente al Consejo el procedimiento que se ha llevado a cabo.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



Luisa Cottohenc

El **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, propone dar el trato que le corresponde y tomar una postura con respecto a la Encuesta Municipalización de San Quintín planteada por el Congreso del Estado ya que lo que se requiere es no más municipios; ya se encuentra la solicitud de la municipalización de San Quintín en el Congreso del Estado e invita al Consejo del IMIP que hagan valer su postura y no estar al margen de lo que sucede e indica que es necesario buscar la forma de apoyar toda la región sur y todas las delegaciones de Ensenada y señala que no va a permitir que vayan a municipalizar a San Quintín. EL **ARQ. JORGE GUILLERMO SWAIN CHÁVEZ**, informa que el Consejo Coordinador Empresarial de Ensenada, A.C. ha trabajado en algunos aspectos como: Se tiene que hacer un estudio de lo socioeconómico mismo que valide la posible municipalización e indica que no se tienen conocimiento de ello y solo existe un estudio que se presentó en el que se analizó la municipalización de San Quintín, que data de hace 10 años y fue realizado por la Universidad Autónoma de Baja California (UABC) e indica que no se tiene un estudio socioeconómico que apoye a un nuevo Municipio para Baja California; no se tiene el conocimiento del área geográfica que desea municipalizar; no se tienen los aspectos de carreteras, las acciones para una carretera nueva así como sus costos y no se tiene el costo de nueva estructura de la ministración y menciona que el CCEE ha tomado acuerdos en base a la municipalización de San Quintín como: el que haga un análisis de la conveniencia y no conveniencia para hacer un nuevo municipio en Baja California y que sea publicado el análisis, ya que se tiene hasta el 28 de octubre de 2012 para realizar el análisis e indica que se tiene de igual manera la preocupación de la municipalización de San Felipe y en caso de que se llegara hacer un nuevo municipio, se identifica que es en el área territorial del Municipio de Ensenada, perdiendo Ensenada, que posiblemente quedemos sin frente al Golfo de Baja California y nos cierren el acceso al Mar de Cortez. El **LIC. ALFONSO GARCÍA QUIÑONES**, informa que el CONSULTEN subió a la agenda del CCEE el tema de la municipalización de San Quintín, subrayando un tema importante que no se conoce oficialmente y extraoficialmente se sabe que la municipalización se está proponiendo desde Camalú hasta el Paralelo 28 siendo esto una verdadera mutilación e indica que el tema es muy delicado y vale la pena se asigne a una persona del ayuntamiento que sea el enlace con la Comisión del CCEE para que se pueda avanzar y dar los pasos firmes. El **ING. FRANCISCO JAVIER BARRAZA SALAZAR**, informa que el municipio de Ensenada tiene 466,727 habitantes y San Quintín 33,230 de los cuales 90 % va votar y van a votar por la municipalización y propone que al restante se cree la conciencia de votar y defender el patrimonio municipal en el que se trabaje en conjunto ya que no queda mucho tiempo e indica que San Quintín quiere dejar en la calle a Ensenada y el tiempo no da para muchos estudios. El **LIC. ALFONSO GARCÍA QUIÑONES**, menciona que los Regidores reformaron la Ley que mandaba a la Consulta Pública y hoy en día solo va ser lo que corresponde al XV Distrito que es de la Calzada Cortez hasta el Paralelo 28, el resto de los Ensenadense estamos limitados a la facultad de opinar. El **LIC. JAIME XICOTÉNCATL PALAFOX GRANADOS**, menciona que en el caso de la municipalización de San Quintín es importante que la gente que hace campaña diga algo y cuando está al frente dice otra; hoy por hoy hay gente que está

Handwritten signature in blue ink on the left margin.

Handwritten signature in blue ink at the top right.

Handwritten mark in blue ink on the right margin.

Handwritten mark in blue ink on the right margin.

Handwritten signature in blue ink on the right margin.

Handwritten signature in blue ink on the right margin.

Handwritten signature in blue ink on the right margin.

Handwritten signature in blue ink on the left margin.

Handwritten signature in blue ink on the left margin.

Handwritten signature in blue ink on the left margin.

Handwritten signature in blue ink at the bottom center.

Handwritten signature in blue ink at the bottom center.

Handwritten signature in blue ink at the bottom right.



*Hacia Costa Rica*

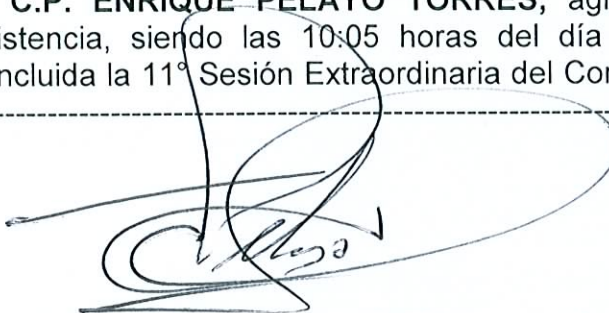
utilizando el tema de San Quintín solo para lograr espacios políticos posteriores. El **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, propone a los Consejeros del IMIP que participen de manera activa en el tema de la municipalización de San Quintín.-----

**6. RESUMEN DE TEMAS TRATADOS**-----

El **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, cede la palabra al **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, quien realiza el resumen de los Temas Tratados: que la Secretaría de Administración Urbana del XX Ayuntamiento envíe el avance del PDUCEPE a los Consejeros del IMIP para su análisis y propuestas; que el Gobierno Municipal nombre un enlace con la Comisión de CCEE, en relación a la municipalización de San Quintín; que el Instituto para el Desarrollo Inmobiliario y de la Vivienda de Ensenada (INDIVI) y la Dirección de Control Urbano y Catastro tomen medidas respecto a los asentamientos irregulares entre Maneadero y el Cañón Buenavista. El **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, propone establecer un compromiso de parte del Consejo, de las cámaras que representan en el sentido de que todos participen en la actualización del PDUPCP-E.-----


**7. CLAUSURA DE LA SESIÓN**-----

El **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, agradece a los Consejeros por su asistencia, siendo las 10:05 horas del día 22 de Agosto de 2012, da por concluida la 11ª Sesión Extraordinaria del Consejo del IMIP.-----

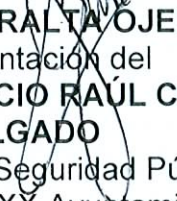
  
**C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**  
Presidente del Consejo


*Atencidif.*  
**C.P. ALEJANDRO LOMELÍ DE LA PEÑA**, en representación del **LIC. CARLOS ESCOBAR HERNÁNDEZ**  
Comisario del Consejo del IMIP

  
**DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**  
Secretario Técnico del IMIP

  
**BIOL. VICTOR HUGO TIZNADO URREA**, en representación del **LIC. JOSÉ DE JESÚS SEGURA RUÍZ**  
Coordinador de la dirección de Desarrollo Rural Sustentable y Delegaciones del XX Ayuntamiento de





  
**COM. SAÚL PERALTA OJEDA**, en  
representación del  
**GRAL. FLORENCIO RAÚL CUEVAS  
SALGADO**  
Secretario de Seguridad Pública  
Municipal del XX Ayuntamiento

  
**LIC. LEONEL CASTRO ACOSTA**, en  
representación del  
**C.P. JUAN PABLO VALENZUELA  
GARCÍA**  
Coordinador General del Comité de  
Planeación para el Desarrollo  
Municipal (COPLADEM)

  
**REG. ALFONSO OREL  
BLANCAFORT CAMARENA**  
Coordinador de la Comisión de  
Planeación y Desarrollo Económico del  
XX Ayuntamiento

  
**LIC. BRENDA RAZO HIGUERA**, en  
representación de la  
**REG. ADRIANA LENCIONI  
RAMONETTI**  
Coordinadora de la Comisión de  
Desarrollo Urbano y Ecología del XX  
Ayuntamiento

  
  
**REG. LIVIA COUTTOLENC PLAZOLA**  
Regidora Coordinadora de la Comisión  
de Obras y Servicios Públicos del XX  
Ayuntamiento

  
**REG. JOSÉ ANTONIO LOMELÍ  
SEDANO**  
Regidor Coordinador de la Comisión  
de Seguridad Pública, Tránsito y  
Transportes del XX Ayuntamiento

  
  
**REG. ALBERTO MORENO  
GARAYZAR**

  
**OC. JAIME GARCÍA TOSCANO**  
Representante por el Comité de



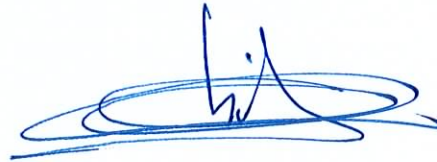
Coordinador de la Comisión de  
Educación, Cultura, Ciencia y  
Tecnología del XX Ayuntamiento



**ARQ. JORGE GUILLERMO SWAIN  
CHÁVEZ**

Representante por el Consejo  
Coordinador Empresarial de  
Ensenada, A.C.

Planeación para el Desarrollo  
Municipal (COPLADEM)



**ARQ. ISMAEL DÍAZ GARCÍA**  
Representante por los Colegios de  
Arquitectos



**ING. FRANCISCO JAVIER BARRAZA  
SALAZAR**

Representante por los Colegios de  
Ingenieros Civiles



**LIC. JAIME XICOTÉNCATL  
PALAFOX GRANADOS**, en

representación de la  
**ING. ALBERTA CEJA MEDINA**  
Representante por las Asociaciones de  
Propietarios Rurales y Ejidatarios




**DRA. MÓNICA LACAVEX BERUMEN**  
Representante por las Instituciones de  
Educación Superior e Investigación



**ING. GERARDO JAVIER CORRAL  
MORENO**

Representante por los Clubes de  
Servicio Altruistas, Organismos No  
Gubernamentales (ONG's)



**LIC. MIGUEL ARREGUI IBARRA**  
Representante por los Colegios y  
Asociaciones de Profesionistas de  
Ensenada




**ING. LUIS ALEJANDRO GUEVARA  
ESCAMILLA**


Representante por el Consejo de  
Desarrollo Económico de Ensenada,  
A.C.



  
**ING. JORGE GUEVARA ESCAMILLA**  
Representante del Foro Ensenada,  
A.C.

  
**LIC. ALFONSO GARCÍA QUIÑONES**  
Representante del Consejo Consultivo  
Económico de Ensenada, A.C.

  
**LIC. GERMAN GARCÍA DE LEÓN  
PEÑUÑURI**, Representante de la  
Cámara Nacional de la Industria del  
Desarrollo y Promoción de Vivienda de  
Ensenada (CANADEVI)

  
**ARQ. CÉSAR CUEVAS CESEÑA**  
Representante del Área de Planeación  
del Desarrollo Urbano del Gobierno del  
Estado