

**ACTA DE LA TRIGÉSIMA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN DE ENSENADA, B.C. (IMIP), CELEBRADA EL MIÉRCOLES 08 DE JUNIO DE 2011.**

En la ciudad de Ensenada, Baja California, siendo las 18:11 horas del día Miércoles 08 de junio de 2011, en la Sala de juntas del IMIP, ubicada en Calle Tercera y Floresta Número 1323-12, Zona Centro Ensenada, B.C., se reunieron los miembros que integran el Consejo del Instituto Municipal de Investigación y Planeación de Ensenada, B.C. (IMIP), de conformidad con la convocatoria de fecha del 02 de junio de 2011, suscrita por el **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, Secretario Técnico del Consejo, misma que se agrega como apéndice letra "A" de la presente Acta.-----

-----  
Se cuenta con la asistencia de los siguientes consejeros:-----  
-----

El **LIC. MIGUEL ÁNGEL LEY ÁLVAREZ**, en representación del **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, Presidente del Consejo; **C.P. RAMÓN SALAZAR SALAZAR**, en representación del **C.P. ALFREDO C. BERNÁLDEZ CARAVANTES**, Comisario del Consejo del IMIP; **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, Secretario Técnico del Consejo; **ING. ANDRES SILVA CANTO**, en representación del Titular de la Dirección de Desarrollo Rural y Delegaciones de la Administración Pública Municipal; **REG. JOSÉ ANTONIO LOMELÍ SEDANO**, Regidor Coordinador de la Comisión de Seguridad Pública, Tránsito y Transportes del Ayuntamiento; **C. GUSTAVO ALONSO BUSTAMANTE GARCÍA**, en representación del **REG. ALBERTO MORENO GARAYZAR**, Regidor Coordinador de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología del Ayuntamiento de Ensenada; **DR. ROBERTO RAMÓN ENRÍQUEZ ANDRADE**, Representante Ciudadano por el Comité de Planeación para el Desarrollo Municipal (COPLADEM); **ARQ. JORGE GUILLERMO SWAIN CHÁVEZ**, Representante por el Consejo Coordinador Empresarial de Ensenada, A.C.; **ARQ. ISMAEL DÍAZ GARCÍA**, Representante por los Colegios de Arquitectos; **ING. FRANCISCO JAVIER BARRAZA SALAZAR**, Representante por los Colegios de Ingenieros Civiles; **C.P. OSCAR SÁNCHEZ DEL PALACIO**, Representante por los Clubes de Servicio Altruistas, Organismos no Gubernamentales (ONG's); **LIC. MIGUEL ARREGUI IBARRA**, Representante por los Colegios y Asociaciones de Profesionistas de Ensenada; **ING. LUIS ALEJANDRO GUEVARA ESCAMILLA**, Representante por el Consejo de Desarrollo Económico de Ensenada, A.C.; **ING. JORGE GUEVARA ESCAMILLA**, Representante de Foro Ensenada, A.C.; **ARQ. JORGE GUILLERMO SWAIN CHÁVEZ**, Representante del Consejo Consultivo Económico de Ensenada, A.C.; **ARQ. CÉSAR CUEVAS CESEÑA**, Representante del Área de Planeación del Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado, como invitados especiales el **C.P. SAMUEL JAIME AGUILAR**, en representación de la **C.P. y M.I. MARÍA DE GUADALUPE BELTRÁN ROCHA**, Tesorera Municipal del XX Ayuntamiento de Ensenada, y el personal Técnico del

IMIP: el **C.P. FEDERICO CHÁVEZ GARCÍA**, Subdirector Administrativo; **M. C. WALTER RAÚL ZÚÑIGA CASTILLO**, Jefe del Departamento Planeación Regional; **M. ARQ. JAVIER SANDOVAL FÉLIX**, Jefe del Departamento Planeación Urbana; **M.C. JUAN CARLOS RAMÍREZ ACEVEDO**, Jefe del Departamento de Sistemas de Información Geográfica y la **M.T.I.C. MARGARITA GONZÁLEZ ALEJANDRE**, Jefa del Departamento de Informática.

**1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL-----**

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, agradece la presencia de los Consejeros, da la bienvenida y cede la palabra al **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, e informa de la asistencia de consejeros al **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, quien declara la existencia del Quórum legal y la formal instalación de la presente 38º Sesión Ordinaria del Consejo del IMIP, con la presencia de diecisiete Consejeros de los treinta y un miembros que integran el Consejo del IMIP, de los cuales están presentes once consejeros con voz y voto, de los veinte nombrados, de conformidad a la lista de asistencia que corre agregada como apéndice letra "B".-----

**2. ELECCIÓN DE ESCRUTADORES-----**

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, da apertura a las propuestas para nombrar a los escrutadores de la presente Sesión. El **ING. ALEJANDRO GUEVARA ESCAMILLA**, propone al **REG. JOSÉ ANTONIO LOMELÍ SEDANO** y el **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, propone como escrutadores al **ARQ. CÉSAR CUEVAS CESEÑA**, como escrutadores de la presente Trigésima Octava Sesión del Consejo del IMIP.-----

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, somete a consideración las propuestas, se aprueba por unanimidad de votos el siguiente: -----

**ACUERDO 38.1:** Nombrar como escrutadoras de la Trigésima Octava Sesión Ordinaria del Consejo del IMIP al **REG. JOSÉ ANTONIO LOMELÍ SEDANO** y al **ARQ. CÉSAR CUEVAS CESEÑA**.-----

**3. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA Y APROBACIÓN EN SU CASO-----**

El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, da lectura del Orden del Día de la presente Sesión Ordinaria del Consejo del IMIP, que se agrega como apéndice letra "C".-----

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, somete a consideración el Orden del Día de la presente Sesión, mismo que se aprueba por unanimidad de votos quedando como sigue:-----

**ACUERDO 38.2:** Aprobar el Orden del Día de la Trigésima Octava Sesión

Ordinaria del Consejo del IMIP de la presente Acta, que corre agregada como apéndice letra "C".-----

### ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y declaración de Quórum legal-----
2. Elección de Escrutadores-----
3. Dispensa de la lectura del acta de la sesión anterior y aprobación en su caso-----
4. Acta de Sesión Anterior y aprobación en su caso-----
5. Seguimiento de Acuerdos -----
6. Informe de Actividades y Avances de Proyectos-----
  - 6.1. Informe de Actividades-----
  - 6.2. Estado de los Proyectos y Proyectos en Gestión-----
  - 6.3. Presentación de la Estación de Referencia de Operación continúa de GPS-----
7. Asuntos Generales-----
8. Clausura de la Sesión-----

#### 4. ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN EN SU CASO -----

El LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ, propone obviar la lectura del acta de la 37° Sesión Ordinara del Consejo del IMIP, que corre como agregada en el apéndice letra "D", debido a que fue enviada con anticipación en versión electrónica.-----

El LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ, somete a consideración la propuesta, se aprueba por unanimidad de votos el siguiente: -----

**ACUERDO 38.3:** Aprobar el acta de la 37° Sesión Ordinaria del Consejo del IMIP, que se agregan como apéndice letra "D".-----

#### 5. SEGUIMIENTO DE ACUERDOS -----

El LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ, cede la palabra al DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA, quien presenta en forma escrita y verbal el seguimiento de acuerdos que se agrega como apéndice letra "E", dando inicio a las intervenciones con relación a los siguientes acuerdos: -----

**ACUERDO 33.6:** Presentar como punto de acuerdo a Cabildo para la próxima sesión de Cabildo, Dictamen de la Evaluación del Estudio de Impacto Urbano Terminal Portuaria para el Desmantelamiento de Embarcaciones, Astillero, Acopio y Embarque de Gráneles, Minerales, Chatarra y Acero, Municipio de Ensenada, B.C.-----

El DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA, menciona la situación de este acuerdo es la programación de una reunión con el Asesor de la Regidora el día lunes 13 de Junio del 2011, a las 16:00 horas, en el IMIP, para tratar temas relacionados con el IMIP y el acuerdo 33.6 punto de acuerdo. -----

**ACUERDO 34.4:** Nombrar a la **ARQ. DIANA MONTFORT SÁNCHEZ**, Consejera Secretaria de Administración Urbana de la Administración Municipal de Ensenada, como responsable de la búsqueda de recursos para contratar asesoría legal especializada en Derecho Ambiental, con el objeto de lograr la Revocación del Resolutivo emitido por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT) de la Terminal Portuaria para el Desmantelamiento de Embarcaciones, Acopio y Embarque de Gráneles, Minerales, Chatarra y Acero promovido por la empresa Amaya Curiel y Compañía S.A. de C.V. -----

El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, menciona que se tuvo reunión con el **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, en la que se presentó la situación del Acuerdo 34.4 del IMIP, donde el **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, propone que el Gobierno Municipal cubra el 50% del costo total de la Asesoría Legal y que se realice la gestión del restante con FIDEM. El **ING. ALEJANDRO GUEVARA ESCAMILLA**, propone que se realice y se envíe a FIDEM, la ficha de solicitud de recursos correspondiente a la propuesta del **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRE**, con la finalidad de que sea analizada en la próxima reunión de CODEEN.-----

**ACUERDO 36.4:** Solicitar referencias de los consultores sugeridos como lo son: El Centro Mexicano del Derecho Ambiental (CEMDA), el **LIC. MARCO ANTONIO LAZCANO SAHAGÚN** y el **M.C. CARLOS PEYNADOR SÁNCHEZ**, con el objeto de analizar las referencias y contratar al consultor que llevará el tema del acuerdo 34.4 del IMIP.-----

El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, informa que el Acuerdo se encuentra realizado ya que se solicitaron la referencias necesarias.-----

**ACUERDO 37.4:** Aprobar a la Comisión de Seguimiento del Acuerdo 36.4 del IMIP, integrada por: **ING. JORGE GUEVARA ESCAMILLA**, **REG. JOAQUÍN BOLIO PÉREZ**, **DRA. MÓNICA LACAVEX BERUMEN**, **C.P. OSCAR SÁNCHEZ DEL PALACIO** y el **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**. La **ARQ. DIANA MONTFORT SÁNCHEZ**, que tendrá la tarea de nombrar al consultor que llevará el tema según acuerdo 34.4 del Consejo del IMIP.-----

El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, informa que el 17 de mayo del presente se reunió la Comisión de Seguimiento del Acuerdo 36.4, en la que uno de los acuerdos menciona que el **LIC. MARCO ANTONIO LAZCANO SAHAGÚN** y el **M.C. CARLOS PEYNADOR SANCHEZ**, serán los Consultores que llevarán el tema.-----

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, solicita a los Consejeros del IMIP si existe alguna otra intervención y al no contar con alguna da seguimiento al Orden del Día.-----

## 6. INFORME DE ACTIVIDADES Y AVANCES DE PROYECTOS-----

### 6.1. Informe de Actividades-----

El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, da lectura al resumen del informe de actividades, que se agrega como apéndice letra "F", y menciona si se requiere el informe de actividades en extenso lo solicite y se le hará llegar.-----

-----  
El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, menciona que con respecto a la asistencia al Taller sobre el Diagnóstico para el Plan Estratégico Metropolitano Tijuana-Tecate-Playas de Rosarito, se informa que el **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, tuvo reunión en la ciudad de Tijuana con el Gobierno del Estado y SEDESOL, donde se solicitó agilizar la participación de Ensenada en el Proyecto Metropolitano.-----

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, solicita a los Consejeros del IMIP si existe alguna intervención y al no contar con intervenciones da seguimiento al Orden del Día.-----

### 6.2. Estado de los Proyectos y Proyectos en Gestión-----

El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, da lectura al estado de los Proyectos que se agregan como apéndice letra "F".-----

El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, menciona que en la Sesión de Agosto se presentarán avances del Programa Parcial de Mejoramiento y Crecimiento Urbano del Sector Noreste 2da. Etapa y del Programa Parcial de Crecimiento y Mejoramiento Urbano de Maneadero y que el día 09 de junio de 2011 se presentará el Programa Parcial de Mejoramiento Urbano de la Zona Centro y Frente de Mar a los funcionarios del XX Ayuntamiento de Ensenada involucrados en el tema y al **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, con la finalidad de dar seguimiento a su publicación. Y que el Reglamento de Usos del Suelo del Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Ensenada 2030. (PDUCE), ha sido aprobado por el costo de \$500,000.00 (Quinientos mil pesos) financiado con recursos del Programa HÁBITAT.-----

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, solicita a los Consejeros del IMIP si existe alguna intervención y al no contar con intervenciones da seguimiento al Orden del Día.-----

### 6.3. Presentación de la Estación de Referencia de Operación continúa de GPS.-----

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, cede la palabra al **M. C. JUAN CARLOS RAMÍREZ ACEVEDO**, quien realiza la Presentación del Proyecto la Estación de Referencia de Operación continúa de GPS, en forma verbal y en versión Power Point, donde explicó que el Proyecto se encuentra terminado técnicamente y se ha entregado a CODEEN, seguidamente presenta el contexto, la importancia de contar con la información que provee la Estación, y las actividades futuras como: la conclusión del proceso de firma del Convenio de Colaboración INEGI-IMIP, el inicio de actividades técnicas contempladas en el convenio con el INEGI y de operación oficial de la estación y sitio Web para consulta y descarga de datos de GPS, el análisis de prestación de servicios adicionales derivados de dicha infraestructura y la adquisición de receptor(es) geodésicos móviles para el máximo aprovechamiento de la estación por parte del IMIP. El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, solicita a los Consejeros del IMIP si existe alguna intervención. El **ARQ. CÉSAR CUEVAS CESEÑA**, informa que se está trabajando con una línea de puntos en el libramiento y hay una red que se realizó en el año 1995 y debe ser actualizada e integrarse como meta para el municipio ya que es parte del Proyecto de Modernización Catastral. El **ING. FRANCISCO JAVIER BARRAZA**, menciona que es necesario conjuntar esfuerzos que se vienen realizando y vincularlo al Presente Proyecto. El **ING.**

**JORGE GUEVARA ESCAMILLA**, solicita información del estado del Programa de Modernización Catastral. El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO** menciona que la última información es que INEGI se encuentra realizando una revisión de los Términos de Referencia del Proyecto de Modernización Catastral, por lo que propone que se realice una reunión informativa del Programa de Modernización Catastral con la finalidad de que se presenten los avances del Proyecto. El **ARQ. ISMAEL DÍAZ GARCÍA**, menciona que es necesario analizar el tema de la seguridad del equipo de la Estación, así como el eliminar las imágenes posibles a subir en Internet. El **C.P. OSCAR SÁNCHEZ DEL PALACIO**, propone establecer fecha para la Presentación de Avances del Programa de Modernización Catastral. El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, propone como fecha de reunión el día jueves 16 de junio de 2011 a las 18:00 horas.

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, somete a consideración las propuestas, se aprueba por unanimidad de votos el siguiente:

**ACUERDO 38.4:** Realizar reunión de la Comisión de seguimiento del Programa de Modernización Catastral, para la de Presentación de Avances del Programa de Modernización Catastral, el día jueves 16 de junio de 2011 a las 18:00 horas.

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, solicita a los Consejeros del IMIP si existe alguna intervención.

El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, extiende un agradecimiento al FIDEM y a sus organismos empresariales, por el apoyo al Proyecto de la Estación de Referencia de Operación continúa de GPS y quienes en todo momento dieron seguimiento al mismo.

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, solicita a los Consejeros del IMIP si existe alguna otra intervención y al no contar con alguna da seguimiento al Orden del Día.

## 7. ASUNTOS GENERALES

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, solicita a los Consejeros del IMIP si existe alguna intervención. El **ARQ. JORGE GUILLERMO SWAIN CHÁVEZ**, solicita información de los avances de la Donación del Terreno del IMIP, el **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, menciona que una de las actividades a realizar el Contrato de Donación del Terreno entre el IMIP y el Ayuntamiento. El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, menciona que dará seguimiento al Contrato y lo analizará en conjunto con el **C.P. ALFREDO ARIEL CORTEZ CASTRO**, Director de Administración de Bienes Patrimoniales. El **DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**, menciona que se tiene apoyo del **ING. SANTOS SEGURA**, Presidente de Compañías Mexicanas de la Industria de la Construcción A.C. (COMICE), quien apoyará sin costo alguno en la obtención de las curvas de nivel del terreno donado al IMIP y el IMIP se encuentra realizando convenios con las Instituciones de Educación Superior y de Investigación (IESI), con la finalidad de dar inicio al anteproyecto del edificio del IMIP.

El **ING. JORGE GUEVARA ESCAMILLA**, solicita información sobre la

representación ante el Consejo del Titular de la Secretaría de Administración Urbana de la Administración Pública Municipal. El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, menciona que es necesario que el **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**, Presidente Municipal nombre al suplente ante el consejo del IMIP.-----  
El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, solicita a los Consejeros del IMIP si existe alguna otra intervención y al no contar con alguna da seguimiento al Orden del Día.-----

**8. CLAUSURA DE LA SESIÓN**-----

El **LIC. MIGUEL ANGEL LEY ALVAREZ**, agradece a los asistentes el apoyo que ofrecen a Ensenada, siendo las 19:25 horas del día 08 de junio del año 2011, da por concluidos los trabajos realizados en la presente Sesión del Consejo del IMIP.-----

**LIC. MIGUEL ÁNGEL LEY ÁLVAREZ**, en representación del **C.P. ENRIQUE PELAYO TORRES**  
Presidente del Consejo

**C.P. RAMÓN SALAZAR-SALAZAR**, en representación del **C.P. ALFREDO C. BERNÁLDEZ CARAVANTES**  
Comisario del Consejo del IMIP

**DR. GUILLERMO ARÁMBURO VIZCARRA**  
Secretario Técnico del Consejo

**ING. ANDRES SILVA CANTO**, en representación del Titular de la Dirección de Desarrollo Rural y Delegaciones de la Administración Pública Municipal

**REG. JOSÉ ANTONIO LOMELI SEDANO**  
Regidor Coordinador de la Comisión de Seguridad Pública, Tránsito y Transportes del Ayuntamiento

**C. GUSTAVO ALONSO BUSTAMANTE GARCÍA**, en representación del **REG. ALBERTO MORENO GARAYZAR**  
Regidor Coordinador de la Comisión de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología del Ayuntamiento de Ensenada



**DR. ROBERTO RAMÓN ENRÍQUEZ  
ANDRADE**

Representante Ciudadano por el Comité de  
Planeación para el Desarrollo Municipal  
(COPLADEM)



**ARQ. JORGE GUILLERMO SWAIN CHÁVEZ**  
Representante por el Consejo Coordinador  
Empresarial de Ensenada, A.C.



**ARQ. ISMAEL DÍAZ GARCÍA**

Representante por los Colegios de Arquitectos

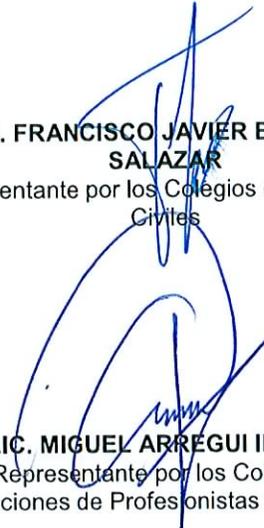


**ING. FRANCISCO JAVIER BARRAZA  
SALAZAR**

Representante por los Colegios de Ingenieros  
Civiles



**C.P. OSCAR SÁNCHEZ DEL PALACIO**  
Representante por los Clubes de Servicio  
Altruistas, Organismos no Gubernamentales  
(ONG's)



**LIC. MIGUEL ARREGUI IBARRA**  
Representante por los Colegios y  
Asociaciones de Profesionistas de Ensenada



**ING. LUIS ALEJANDRO GUEVARA  
ESCAMILLA**

Representante por el Consejo de Desarrollo  
Económico de Ensenada, A.C.



**ING. JORGE GUEVARA ESCAMILLA**  
Representante de Foro Ensenada, A.C.



**ARQ. JORGE GUILLERMO SWAIN CHÁVEZ**  
Representante del Consejo Consultivo  
Económico de Ensenada, A.C.



**ARQ. CÉSAR CUEVAS CESEÑA**  
Representante del Area de Planeación del  
Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado

